



ELEMENTS PROTEGES AU TITRE DU L. 151-19 DU CODE DE L'URBANISME :

L'article L. 151-19 du Code de l'Urbanisme dispose que les PLU peuvent « identifier et localiser les éléments de paysage et délimiter les quartiers, îlots, immeubles, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou écologique et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur protection ».

Les espaces et ouvrages concernés sont les suivants :

- **Les zones de sensibilité du Canal du Midi**

Deux zones de sensibilité ont été définies en bordure du domaine public fluvial : d'une part la zone sensible réciproque qui couvre un territoire continu, et d'autre part la zone d'influence située au-delà de la zone sensible. Ces zones sont protégées au titre du **L.151-19** du code de l'urbanisme. Tout aménagement ou construction dans la zone sensible ou dans la zone d'influence doit prendre en compte la présence du Canal, justifier d'une intégration particulièrement soignée de l'aménagement et participer à sa mise en valeur.

- **Les vestiges des ouvrages de l'ancien Canal du midi :**

- Ancien tracé au nord de la ville
- Vestiges de l'écluse de Villaudy
- Aqueduc de l'Arnouze
- Chapelle Saint Louis du Canal, et façades situées au Domaine de Foucaud, sur l'ancien Port du Canal
- Epanchoir de Foucaut
- **Mausolée romain Lo Badarel**
- **Tracé de l'ancien aqueduc d'alimentation en eau**
- **Source et fontaine Villa Roy**
- **Vestiges rupestres Patte d'Oie**
- **La Maison du garde-barrière de Maquens**
- **Les éléments identifiés dans l' « Etude patrimoniale de l'OGS : inventaire du petit patrimoine**

Ces éléments sont localisés sur une cartographie figurant en annexe du PLU.

La démolition, même partielle, des éléments référencés ci avant est interdite. Toute intervention sur l'un de ces ouvrages n'est autorisée que dans le cadre d'un projet de valorisation et de mise en valeur du site.